

Byggnadstillsynens tjänsteinnehavare och Tillstånd för byggande i glesbygden enhetens har gjort följande beslut. Besluten ges efter anslag den 20.06.2024, då besluten anses komma alla berörda sakägare till kännedom.

Besvärstiden utgår den 04.07.2024.

§	Beteckning/Byggnadslov	Byggnadsplats Ärende och åtgärd
184 Godkänd	24-0221-SUU	753-403-0006-0051 Boxvägen, 04130 Sibbo
		Avgörande som gäller planeringsbehov - Byggande av egnahemshus, 140 m <sup>2</sup> -vy, 1 vån, 1 bostad
185 Godkänd	24-0222-RJ	753-428-0001-0145 Lillängsvägen 106, 04130 Sibbo
		Förlängning av bygglovs giltighetstid Förlängning av lov 2006-0217 (bostadshus)
186 Godkänd	24-0223-T	753-404-0001-0197 Tjädergränden 6, 01150 Söderkulla
		Åtgärdsstillstånd - Fasadförändringar till egnahemshus
187 Godkänd	24-0224-R	753-421-0034-0015 Lönnbackavägen 15, 04150 Mårtensby
		Byggnadslov - Byggande av brandmur - Ändringar av brandcell i hallbyggnaden
188 Godkänd	24-0225-R	753-408-0005-0011 Dammängsvägen 19, 01190 Box
		Byggnadslov - Byggande av egnahemshus, 116 m <sup>2</sup> -vy
189 Godkänd	24-0229-R	753-409-0007-0049 Martisvägen 307, 04130 Sibbo
		Byggnadslov - Tillbyggnad till egnahemshus, 14 m <sup>2</sup> -vy - Byggande av avloppsvattensystem - Borrning av jordvärmebrunn

190 Godkänd	24-0232-R	753-413-0004-0111 Kurasvägen 30, 01150 Söderkulla
		Byggnadslov - Byggande av egnahemshus, 228 m <sup>2</sup> -vy - Byggande av avloppsvattensystem - Borring av jordvärmebrunn
191 Godkänd	24-0233-R	753-419-0004-1920 Väddklintsgården 2, 01150 Söderkulla
		Byggnadslov - Byggande av egnahemshus med kopplat garage/förråd, 165 m <sup>2</sup> -vy
192 Godkänd	24-0234-R	753-410-0001-0016 Backmansuddsvägen 85, 01150 Söderkulla
		Byggnadslov - Byggande av gäststuga, 20 m <sup>2</sup> -vy
193 Godkänd	24-0235-R	753-433-0006-0500 Professorns stig 16, 01120 Västerskog
		Byggnadslov - Byggande av egnahemshus, 108 m <sup>2</sup> -vy - Byggande av garage, 32 m <sup>2</sup> -vy
194 Godkänd	24-0236-RM	753-419-0004-1891 Torpgränden 4, 01150 Söderkulla
		Ändringslov Ändring till lovet 21-0396-R - Ändring av byggnadens höjdläge
195 Godkänd	24-0238-SUU	753-405-0010-0022 Matbackavägen 4, 04130 Sibbo
		Avgörande som gäller planeringsbehov - Ändring av användningsändamålet för en byggnad för allmänbildande läroanstalt (Gesterby skolbyggnad) till ett egnahemshus 290 m <sup>2</sup> -vy, 2 vån, 1 bostad
196 Godkänd	24-0239-SUU	753-423-0007-0220 Dalskärrsvägen 7, 04130 Sibbo
		Avgörande som gäller planeringsbehov - Tillbyggnad till egnahemshus, 51 m <sup>2</sup> -vy
197 Godkänd	24-0241-R	753-414-0002-0047 Sandbackavägen 25, 01150 Söderkulla
		Byggnadslov - Byggande av lagerbyggnad, 450 m <sup>2</sup> -vy

198 Godkänd	24-0243-R	753-416-0012-0016 Stora Byvägen 8b, 04130 Sibbo
		Byggnadslov - Byggande av gårdslager till daghemmet, 15 m <sup>2</sup> -vy - Byggande av skydd till cyklar, 116 m <sup>2</sup> - Byggande av staket
199 Godkänd	24-0244-RM	753-421-0007-0287 Keuksuovägen 1, 04220 Kerava
		Ändringslov Ändring till lovet 23-0469-R: - inre ändringar: förkortning av läktare och byggande av gången till andra våningen

Anslagslistan utarbetad av Satu Isaksson  
Rakennusvalvontasihteeri - Byggnadstillsynssekr

## OMPRÖVNINGSBEGÄRAN

Den som är missnöjd med ett tjänsteinnehavarebeslut kan begära skriftlig omprövning hos byggnads- och miljöutskottet. Ändring i beslutet kan inte sökas genom besvär hos domstol. Rätt att inlämna besvär har:

### Undantagsbeslut och avgöranden som gäller planeringsbehov:

- 1) ägaren och innehavaren av ett invid eller mittemot beläget område,
- 2) ägaren och innehavaren av en sådan fastighet vars bebyggande eller användning i annat syfte beslutet i väsentlig mån kan påverka,
- 3) den på vars boende, arbete eller övriga förhållanden projektet kan ha en betydande verkan,
- 4) den vars rätt, skyldighet eller fördel beslutet direkt påverkar,
- 5) kommunen och en grannkommun vars markanvändningsplanering beslutet påverkar,
- 6) inom det geografiska område där den är verksam, en sådan registrerad förening vars syfte är att främja natur- eller miljövård eller skydd av kulturvärden eller att annars påverka livsmiljöns kvalitet, samt
- 7) en myndighet i ärenden som hör till dess verksamhetsområde.

### Bygglövs- och åtgärdstillståndbeslut:

- 1) ägaren och innehavaren av ett invid eller mittemot beläget område,
- 2) ägaren och innehavaren av en sådan fastighet vars bebyggande eller användning i annat syfte beslutet i väsentlig mån kan påverka,
- 3) den vars rätt, skyldighet eller fördel beslutet direkt påverkar, samt
- 4) kommunen.

### Tillstånd för miljöåtgärder och rivningslov

- 1) den vars rätt, skyldighet eller fördel beslutet direkt påverkar,

- 2) kommunmedlemmarna, samt
- 3) kommunen och en grannkommun vars markanvändningsplanering beslutet påverkar.

Omprövning ska begäras inom 14 dagar från att beslutet meddelats efter anslag. Den dag då beslutet meddelats räknas inte in i den bestämda tiden. Omprövning ska levereras så att den kan användas på den bestämda tidens sista dag inom tjänstetid. Om sista dagen av den bestämda tiden är en helgdag eller en annan sådan dag då ämbetsverken är stängda, får skrivelsen inlämnas första vardagen därefter. Omprövning kan på eget ansvar skickas per post eller per e-post.

### **Omprövningsmyndighet**

Omprövning begärs hos Sibbo kommuns byggnads- och miljöutskott

Registraturens kontaktinformation:

Postadress: PB 7, 04131 Sibbo

Besöksadress: Klockarbackavägen 2

E-postadress: registrering@sibbo.fi

Telefonnummer: +358 9 23531

Registraturen är öppen från måndag till torsdag kl. 8.00-16.00, fredag kl. 8.00-14.00.

### **Omprövningsbegärens form och innehåll**

Omprövning ska begäras skriftligt. Också elektroniska dokument uppfyller kravet på skriftlig form.

I omprövningsbegäran ska uppges:

- det beslut i vilket omprövning begärs
- hurdan omprövning som begärs
- på vilka grunder omprövning begärs.

I omprövningsbegäran ska dessutom uppges namnet på den som har begärt omprövning samt personens hemkommun, postadress och telefonnummer. Om omprövningsbeslutet får delges som ett elektroniskt meddelande ska också e-postadress uppges.

För behandling av omprövningsbegäran tillämpas en avgift enligt byggnadstillsynens taxa.