

Byggnadstillsynens tjänsteinnehavare och Tillstånd för byggande i glesbygden enhetens har gjort följande beslut. Besluten ges efter anslag den 07.11.2024, då besluten anses komma alla berörda sakägare till kännedom.

Besvärstiden utgår den 21.11.2024.

§	Beteckning/Byggnadslov	Byggnadsplats Ärende och åtgärd
300 Godkänd	24-0382-T	753-430-0004-0094 Malmudden 8, 06880 Kärrby
		Åtgärdsstillstånd - Byggande av solpanelsystem
301 Godkänd	24-0385-R	753-423-0005-0112 Nybrovägen 34, 04130 Sibbo
		Byggnadslov Renovering och ändring av gammal ladugård - Ändring av användningsändamålet till ekonomibyggnad med arbetsutrymme och förråd - Renovering av tegelfasad
302 Godkänd	24-0386-RJ	753-426-0009-0023 Härsbäcksvägen 140, 04170 Paipis
		Förlängning av bygglovs giltighetstid Förlängning av lov 17-0319-R (egnahemshus och avloppsvattensystem)
303 Förkastad	24-0387-TM	753-419-0004-1344 Gulsippsgränden 2b, 01150 Söderkulla
		Ändringslov Ändring till lovet 22-0016-T: Förhöjning av stödmur med 500 mm; nya höjden 2 m
304 Godkänd	24-0390-R	753-419-0004-0989 Sefferkärrsvägen 39, 01190 Box
		Byggnadslov - Byggande av egnahemshus, 195 m ² -vy - Byggande av garage/biltak, 61 m ² -vy - Borring av jordvärmebrunn

305 Godkänd	24-0391-R	753-416-0017-0001 Kaplansvägen 131a, 04130 Sibbo
		Byggnadslov - Byggande av egnahemshus, 141 m ² -vy - Ändring av användningsändamål från bostad till sidobostad - Byggande av ekonomibyggning, 58 m ² -vy - Borring av jordvärmebrunn - Byggande av avloppsvattensystem
306 Godkänd	24-0392-RJ	753-426-0001-0073 Paipisvägen 849, 04170 Paipis
		Förlängning av bygglovs giltighetstid Förlängning av lov 17-0321-R (tillbyggnad till egnahemshus, avloppsvattensystem och rivande av gammal bastu)
307 Godkänd	24-0393-R	753-416-0012-0148 Nya kapellvägen 1, 04130 Sibbo
		Byggnadslov Utrymme av vattenbehållare ändras till kylutrymme; ändring i bärande konstruktion (ny ingång)
308 Godkänd	24-0396-R	753-413-0002-0009 Immersbyvägen 289, 01150 Söderkulla
		Byggnadslov - Byggande av egnahemshus, 168 m ² -vy - Byggande av avloppsvattensystem - Borring av jordvärmebrunn
309 Godkänd	24-0403-RM	753-433-0006-0676 Professorns stig 14, 01120 Västerskog
		Ändringslov Ändring till lovet 23-0105-R - Ändring av placering av bostadshuset, ändring av entrétrappa, tillägt terrass, ändring av placering av jacuzzi och förkortning av garage.

Anslagslistan utarbetad av Satu Isaksson

Rakennusvalvontasihteeri – Byggnadstillsynssek

OMPRÖVNINGSBEGÄRAN

Den som är missnöjd med ett tjänsteinnehavarebeslut kan begära skriftlig omprövning hos byggnads- och miljöutskottet. Ändring i beslutet kan inte sökas genom besvär hos domstol. Rätt att inlämna besvär har:

Undantagsbeslut och avgöranden som gäller planeringsbehov:

- 1) ägaren och innehavaren av ett invid eller mittemot beläget område,
- 2) ägaren och innehavaren av en sådan fastighet vars bebyggande eller användning i annat syfte beslutet i väsentlig mån kan påverka,
- 3) den på vars boende, arbete eller övriga förhållanden projektet kan ha en betydande verkan,
- 4) den vars rätt, skyldighet eller fördel beslutet direkt påverkar,
- 5) kommunen och en grannkommun vars markanvändningsplanering beslutet påverkar,
- 6) inom det geografiska område där den är verksam, en sådan registrerad förening vars syfte är att främja natur- eller miljövård eller skydd av kulturvärden eller att annars påverka livsmiljöns kvalitet, samt
- 7) en myndighet i ärenden som hör till dess verksamhetsområde.

Bygglövs- och åtgärdstillståndbeslut:

- 1) ägaren och innehavaren av ett invid eller mittemot beläget område,
- 2) ägaren och innehavaren av en sådan fastighet vars bebyggande eller användning i annat syfte beslutet i väsentlig mån kan påverka,
- 3) den vars rätt, skyldighet eller fördel beslutet direkt påverkar, samt
- 4) kommunen.

Tillstånd för miljöåtgärder och rivningslov

- 1) den vars rätt, skyldighet eller fördel beslutet direkt påverkar,
- 2) kommunmedlemmarna, samt
- 3) kommunen och en grannkommun vars markanvändningsplanering beslutet påverkar.

Omprövning ska begäras inom 14 dagar från att beslutet meddelats efter anslag. Den dag då beslutet meddelats räknas inte in i den bestämda tiden. Omprövning ska levereras så att den kan användas på den bestämda tidens sista dag inom tjänstetid. Om sista dagen av den bestämda tiden är en helgdag eller en annan sådan dag då ämbetsverken är stängda, får skrivelsen inlämnas första vardagen därefter. Omprövning kan på eget ansvar skickas per post eller per e-post.

Omprövningsmyndighet

Omprövning begärs hos Sibbo kommuns byggnads- och miljöutskott

Registraturens kontaktinformation:

Postadress: PB 7, 04131 Sibbo

Besöksadress: Klockarbackavägen 2

E-postadress: registrering@sibbo.fi

Telefonnummer: +358 9 23531

Registraturen är öppen från måndag till torsdag kl. 8.00-16.00, fredag kl. 8.00-14.00.

Omprövningsbegärans form och innehåll

Omprövning ska begäras skriftligt. Också elektroniska dokument uppfyller kravet på skriftlig form. I omprövningsbegäran ska uppges:

- det beslut i vilket omprövning begärs
- hurdan omprövning som begärs
- på vilka grunder omprövning begärs.

I omprövningsbegäran ska dessutom uppges namnet på den som har begärt omprövning samt personens hemkommun, postadress och telefonnummer. Om omprövningsbeslutet får delges som ett elektroniskt meddelande ska också e-postadress uppges.

För behandling av omprövningsbegäran tillämpas en avgift enligt byggnadstillsynens taxa.