

Byggnadstillsynens tjänsteinnehavare och Tillstånd för byggande i glesbygden enhetens har gjort följande beslut. Besluten ges efter anslag den 21.11.2024, då besluten anses komma alla berörda sakägare till kännedom.

Besvärstiden utgår den 05.12.2024.

§	Beteckning/Byggnadslov	Byggnadsplats Ärende och åtgärd
310 Godkänd	24-0379-POI	753-410-0001-0236 Vainuddsvägen 72-7, 01150 Söderkulla
		Undantagsbeslut - Tillbyggnad till ekonomibyggnad, 35 m <sup>2</sup> -vy
311 Godkänd	24-0399-SUP	753-416-0002-0060 Afrikavägen, 04130 Sibbo
		Avgörande som gäller planeringsbehov samt undantagsbeslut - Egnahemshus, 200 m <sup>2</sup> -vy, 2 vån, 1 bostad
312 Godkänd	24-0407-SUP	753-419-0009-0109 Hedåsvägen, 01120 Västerskog
		Avgörande som gäller planeringsbehov samt undantagsbeslut - Egnahemshus, 250 m <sup>2</sup> -vy, 2 vån, 1 bostad - Sidobostad 100 m <sup>2</sup> -vy, 2 vån, 1 bostad
313 Godkänd	24-0408-TJ	753-421-0003-0190 Tallmovägen 341, 04240 Tallmo
		Förlängning av åtgärdsstillstånds giltighetstid Förlängning av lov 23-0098-T (utvidgning av slalomsluttning och två skiliftar)
314 Godkänd	24-0409-R	753-414-0003-0151 Sandbackavägen 13, 01150 Söderkulla
		Byggnadslov - Ändring av användningsändamål från förrådsbyggnad till industri- och småindustribyggnader
315 Godkänd	24-0410-R	753-402-0002-0053 Holstasvägen 79, 04130 Sibbo
		Byggnadslov - Tillbyggnad till egnahemshus, biltak och terrass

316 Godkänd	24-0411-R	753-432-0001-0033 Siverlandsvägen 112, 01180 Kalkstrand
		Byggnadslov - Ändring av användningsändamål från fritidsbostad till egnahemshus.
317 Godkänd	24-0412-R	753-423-0023-0117 Norrskogskanten 14, 04130 Sibbo
		Byggnadslov - Byggande av egnahemshus med kopplat garage//förråd, 205m <sup>2</sup> -vy
318 Godkänd	24-0413-R	753-421-0003-0293 Molnmossavägen 74-27, 04150 Mårtensby
		Byggnadslov - Tillbyggnad till egnahemshus, 8 m <sup>2</sup> -vy
319 Godkänd	24-0415-R	753-426-0019-0011 Granbackavägen 379, 04480 Haarajoki
		Byggnadslov - Byggande av pumpstation, 9 k-m <sup>2</sup>
320 Godkänd	24-0417-SUU	753-408-0007-0025 Östra Hangelbyvägen 46, 01150 Söderkulla
		Avgörande som gäller planeringsbehov - Byggande av egnahemshus, 250 m <sup>2</sup> -vy, 2 vån, 1 bostad - Ändring av användningsändamål fritidbostad ill sidobostad
321 Godkänd	24-0418-RM	753-423-0002-0184 Sankt Sigfridsvägen 27, 04130 Sibbo
		Ändringslov Ändring till lovet 23-253-R: - ändring av ramp för funktionshindrade
322 Godkänd	24-0419-RM	753-423-0023-0110 Norrskogsvägen 31, 04130 Sibbo
		Ändringslov Ändring till lovet 24-0366-R: - ändring av höjdläge
323 Godkänd	24-0420-R	753-423-0012-0001 Klockarvägen 2, 04130 Sibbo
		Byggnadslov - Tillbyggnad till skolbyggnaden: förråd, 21 m <sup>2</sup> -vy - Gårdförråd, 11 m <sup>2</sup> -vy

324 Godkänd	24-0421-R	753-433-0006-0680 Professorns stig 20, 01120 Västerskog
		Byggnadslov - Byggande av egnahemshus, 182 m <sup>2</sup> -vy - Byggande av biltak/förråd, 17 m <sup>2</sup> -vy - Borring av jordvärmebrunn
325 Godkänd	24-0422-RJ	753-412-0007-0055 Hertsbyvägen 222, 04130 Sibbo
		Förlängning av bygglovets giltighetstid Förlängning av lov 19-0382-R (häststall)
326 Godkänd	24-0423-SUU	753-402-0009-0112 Linnanvägen, 04130 Sibbo
		Avgörande som gäller planeringsbehov - Byggande av egnahemshus, 300 m <sup>2</sup> -vy, 2 vån, 1 bostad

Anslagslistan utarbetad av Satu Isaksson  
Rakennusvalvontasihteeri - Byggnadstillsynssekr

## OMPRÖVNINGSBEGÄRAN

Den som är missnöjd med ett tjänsteinnehavarebeslut kan begära skriftlig omprövning hos byggnads- och miljöutskottet. Ändring i beslutet kan inte sökas genom besvär hos domstol. Rätt att inlämna besvär har:

### Undantagsbeslut och avgöranden som gäller planeringsbehov:

- 1) ägaren och innehavaren av ett invid eller mittemot beläget område,
- 2) ägaren och innehavaren av en sådan fastighet vars bebyggande eller användning i annat syfte beslutet i väsentlig mån kan påverka,
- 3) den på vars boende, arbete eller övriga förhållanden projektet kan ha en betydande verkan,
- 4) den vars rätt, skyldighet eller fördel beslutet direkt påverkar,
- 5) kommunen och en grannkommun vars markanvändningsplanering beslutet påverkar,
- 6) inom det geografiska område där den är verksam, en sådan registrerad förening vars syfte är att främja natur- eller miljövård eller skydd av kulturvärden eller att annars påverka livsmiljöns kvalitet, samt
- 7) en myndighet i ärenden som hör till dess verksamhetsområde.

### Bygglovs- och åtgärdstillståndbeslut:

- 1) ägaren och innehavaren av ett invid eller mittemot beläget område,
- 2) ägaren och innehavaren av en sådan fastighet vars bebyggande eller användning i annat syfte beslutet i väsentlig mån kan påverka,
- 3) den vars rätt, skyldighet eller fördel beslutet direkt påverkar, samt
- 4) kommunen.

### **Tillstånd för miljöåtgärder och rivningslov**

- 1) den vars rätt, skyldighet eller fördel beslutet direkt påverkar,
- 2) kommunmedlemmarna, samt
- 3) kommunen och en grannkommun vars markanvändningsplanering beslutet påverkar.

Omprövning ska begäras inom 14 dagar från att beslutet meddelats efter anslag. Den dag då beslutet meddelats räknas inte in i den bestämda tiden. Omprövning ska levereras så att den kan användas på den bestämda tidens sista dag inom tjänstetid. Om sista dagen av den bestämda tiden är en helgdag eller en annan sådan dag då ämbetsverken är stängda, får skrivelsen inlämnas första vardagen därefter. Omprövning kan på eget ansvar skickas per post eller per e-post.

### **Omprövningsmyndighet**

Omprövning begärs hos Sibbo kommuns byggnads- och miljöutskott

Registraturens kontaktinformation:

Postadress: PB 7, 04131 Sibbo

Besöksadress: Klockarbackavägen 2

E-postadress: registrering@sibbo.fi

Telefonnummer: +358 9 23531

Registraturen är öppen från måndag till torsdag kl. 8.00-16.00, fredag kl. 8.00-14.00.

### **Omprövningsbegärens form och innehåll**

Omprövning ska begäras skriftligt. Också elektroniska dokument uppfyller kravet på skriftlig form.

I omprövningsbegäran ska uppges:

- det beslut i vilket omprövning begärs
- hurdan omprövning som begärs
- på vilka grunder omprövning begärs.

I omprövningsbegäran ska dessutom uppges namnet på den som har begärt omprövning samt personens hemkommun, postadress och telefonnummer. Om omprövningsbeslutet får delges som ett elektroniskt meddelande ska också e-postadress uppges.

För behandling av omprövningsbegäran tillämpas en avgift enligt byggnadstillsynens taxa.