

Byggnadstillsynens tjänsteinnehavare och Tillstånd för byggande i glesbygden enhetens har gjort följande beslut. Besluten ges efter anslag den 19.12.2024, då besluten anses komma alla berörda sakägare till kännedom.

Besvärstiden utgår den 02.01.2025.

§	Beteckning/Byggnadslov	Byggnadsplats Ärende och åtgärd
340 Godkänd	24-0370-SUU	753-416-0033-0045 Vinkelvägen 44, 04130 Sibbo
		Avgörande som gäller planeringsbehov - Ändring av användningsändamål från fritidsbostad till egnahemshus - Tillbyggnad till egnahemshus, 117 m ² -vy, 2 vån, 1 bostad - Byggande av ekonomibyggning (lagerbyggnad/kontorsutrymme, 98 m ² -vy - Montering av solpaneler
341 Godkänd	24-0442-SUU	753-412-0001-0076 Hertsbyvägen 76, 04130 Sibbo
		Avgörande som gäller planeringsbehov - Ändring av användningsändamål för byggplats från fritidsbostad till åretom boende - Tillbyggnad till egnahemshus, 146 m ² -vy - Byggande av garage, 85 m ² -vy
342 Godkänd	24-0443-SUU	753-426-0018-0114 Paipisvägen 1127, 04170 Paipis
		Avgörande som gäller planeringsbehov - Byggande av egnahemshus, 400 m ² -vy, 2 krs, 1 bostad - Rivande av gamla bostadshus och ekonomibyggning
343 Godkänd	24-0444-SUP	753-426-0006-0050 Fågelskogsvägen, 04170 Paipis
		Avgörande som gäller planeringsbehov - Byggande av egnahemshus, 200 m ² -vy, 2 vån, 1 bostad

344 Godkänd	24-0445-R	753-428-0001-0133 Raiskigränden 31, 04130 Sibbo
		Byggnadslov - Byggande av egnahemshus, 108 m ² -vy - Byggande av ekonomibyggnad, 23 m ² -vy
345 Godkänd	24-0446-R	753-430-0003-0011 Paradisvägen 2, 06880 Kärrby
		Byggnadslov - Byggande av ekonomibyggnad, 54 m ² -vy
346 Godkänd	24-0447-R	753-419-0004-1907 Klintbågen 22, 01150 Söderkulla
		Byggnadslov - Byggande av egnahemshus, 164 m ² -vy - Byggande av garage, 71 m ² -vy - Borrning av jordvärmebrunn
347 Godkänd	24-0448-T	753-430-0005-0127 Storuddsvägen 346, 06880 Kärrby
		Byggnadslov Ändring av egnahemshus - Ändring av interiör och fasad - Byggande av inglasad terrass - Borrning av jordvärmebrunn
348 Godkänd	24-0449-RJ	753-410-0001-0214 Vainuddsvägen 241, 01150 Söderkulla
		Förlängning av bygglovets giltighetstid Förlängning av lov 19-0235-R (egnahemshus, garage/biltak/förråd och jordvärmebrunn)
349 Godkänd	24-0450-T	753-419-0004-1569 Konvaljegränden 2, 01150 Söderkulla
		Åtgärdsstillstånd - Ändring av fasadfärg
350 Godkänd	24-0451-T	753-419-0004-1563 Getporsgränden 1, 01150 Söderkulla
		Åtgärdsstillstånd - Ändring av fasadfärg

351 Godkänd	24-0452-T	753-419-0004-1568 Konvaljegränden 4, 01150 Söderkulla
		Åtgärdsstillstånd - Ändring av fasadfärg
352 Godkänd	24-0453-RM	753-419-0004-1344 Gulsippsgränden 2b, 01150 Söderkulla
		Ändringslov Ändring till lovet 20-0222-R: - Bearbetning av terräng omkring bostadshus - Ändring av sk. invaramp och byggande av ny terrass - Biltak ändras till garage, tillsättning av våningsyta 23 m ² -vy, garagebyggnadens ny våningsyta 67 k-m ²
353 Godkänd	24-0457-SUP	753-409-0007-0036 Paisbackavägen, 04130 Sibbo
		Avgörande som gäller planeringsbehov samt undantagsbeslut - Ändring av användningsändamål för byggplats från fritidsbostad till åretom boende - Byggande av egnahemshus, 187 m ² -vy, 1 vån, 1 bostad - Byggande av garage, 99 m ² -vy - Byggande av lagerbyggnad, 21 m ² -vy - Rivande av gamla fritidsbostad och ekonomibygnad
354 Godkänd	24-0458-RM	753-416-0035-0397 Klockarbackavägen 6, 04130 Sibbo
		Ändringslov Ändring till lovet 18-0209-R - Tillbyggnad till industribyggnad, 20 m ² -vy - Organisering av gårdsplan
355 Godkänd	24-0459-P	753-419-0004-0271 Tasträskvägen 102, 01150 Söderkulla
		Rivningstillstånd - Rivande av fritidsbostad

356 Godkänd	24-0460-RJ	753-419-0004-1484 Lavgränden 10, 01150 Söderkulla
		Förlängning av bygglovets giltighetstid Förlängning av lov 2006-0628 (egnahemshus) och 2006-0629 (garage)
357 Godkänd	24-0461-M	753-423-0008-0001 Oljevägen, 04130 Sibbo
		Tillstånd för miljöåtgärd - Skogsavverkning
358 Godkänd	24-0462-R	753-414-0003-0127 Eriksnäsvägen 95, 01150 Söderkulla
		Byggnadslov - Byggande av parhus, 206m ² -vy
359 Godkänd	24-0463-R	753-423-0023-0097 Norrskogsvägen 15, 04130 Sibbo
		Byggnadslov - Byggande av egnahemshus med kopplat biltak, 177 m ² -vy
360 Godkänd	24-0464-R	753-419-0004-0201
		Byggnadslov - Ändring av användningsändamål från fritidsbostad till egnahemshus
361 Godkänd	24-0465-R	753-405-0010-0022 Matbackavägen 4, 04130 Sibbo
		Byggnadslov - Ändring av användningsändamålet för en byggnad för allmänbildande läroanstalt (Gesterby skolbyggnad) till ett egnahemshus - Ändring av avloppsvattensystemet

OMPRÖVNINGSBEGÄRAN

Den som är missnöjd med ett tjänsteinnehavarebeslut kan begära skriftlig omprövning hos byggnads- och miljöutskottet. Ändring i beslutet kan inte sökas genom besvär hos domstol. Rätt att inlämna besvär har:

Undantagsbeslut och avgöranden som gäller planeringsbehov:

- 1) ägaren och innehavaren av ett invid eller mittemot beläget område,
- 2) ägaren och innehavaren av en sådan fastighet vars bebyggande eller användning i annat syfte beslutet i väsentlig mån kan påverka,
- 3) den på vars boende, arbete eller övriga förhållanden projektet kan ha en betydande verkan,
- 4) den vars rätt, skyldighet eller fördel beslutet direkt påverkar,
- 5) kommunen och en grannkommun vars markanvändningsplanering beslutet påverkar,
- 6) inom det geografiska område där den är verksam, en sådan registrerad förening vars syfte är att främja natur- eller miljövård eller skydd av kulturvärden eller att annars påverka livsmiljöns kvalitet, samt
- 7) en myndighet i ärenden som hör till dess verksamhetsområde.

Bygglövs- och åtgärdstillståndbeslut:

- 1) ägaren och innehavaren av ett invid eller mittemot beläget område,
- 2) ägaren och innehavaren av en sådan fastighet vars bebyggande eller användning i annat syfte beslutet i väsentlig mån kan påverka,
- 3) den vars rätt, skyldighet eller fördel beslutet direkt påverkar, samt
- 4) kommunen.

Tillstånd för miljöåtgärder och rivningslov

- 1) den vars rätt, skyldighet eller fördel beslutet direkt påverkar,
- 2) kommunmedlemmarna, samt
- 3) kommunen och en grannkommun vars markanvändningsplanering beslutet påverkar.

Omprövning ska begäras inom 14 dagar från att beslutet meddelats efter anslag. Den dag då beslutet meddelats räknas inte in i den bestämda tiden. Omprövning ska levereras så att den kan användas på den bestämda tidens sista dag inom tjänstetid. Om sista dagen av den bestämda tiden är en helgdag eller en annan sådan dag då ämbetsverken är stängda, får skrivelsen inlämnas första vardagen därefter. Omprövning kan på eget ansvar skickas per post eller per e-post.

Omprövningsmyndighet

Omprövning begärs hos Sibbo kommuns byggnads- och miljöutskott

Registraturens kontaktinformation:

Postadress: PB 7, 04131 Sibbo

Besöksadress: Klockarbackavägen 2

E-postadress: registrering@sibbo.fi

Telefonnummer: +358 9 23531

Registraturen är öppen från måndag till torsdag kl. 8.00-16.00, fredag kl. 8.00-14.00.

Omprövningsbegärans form och innehåll

Omprövning ska begäras skriftligt. Också elektroniska dokument uppfyller kravet på skriftlig form.

I omprövningsbegäran ska uppges:

- det beslut i vilket omprövning begärs
- hurdan omprövning som begärs
- på vilka grunder omprövning begärs.

I omprövningsbegäran ska dessutom uppges namnet på den som har begärt omprövning samt personens hemkommun, postadress och telefonnummer. Om omprövningsbeslutet får delges som ett elektroniskt meddelande ska också e-postadress uppges.

För behandling av omprövningsbegäran tillämpas en avgift enligt byggnadstillsynens taxa.