

1613/2016 1

Lähtettäjä: **Rope Timo** timo.rope@sipoo.fi
Aihe: Re: Valtuustoaloite
Päiväys: 13. kesäkuuta 2016 6.55
Vastaaottaja: timo.rope@rope.fi

VALTUUSTOALOITE

ASUNTOMESSUT SIPOOSEEN

Sipoo haluaa olla vahvasti kasvava kunta. Kasvun aikaansaamiseksi on tärkeätä vauhdittaa Sipoon kasvua, haluttavuutta ja tunnettavuutta. Tässä eittämättä keskeinen keino on Asuntomessut.

Asuntomessuja on toteutettu jo vuodesta 1970 lähtien lähes vuosittain. Niiden saamisesta kunnat kilpailevat. Ensimmäiset asuntomessut järjestettiin vuonna 1970 Tuusulassa. Tänä vuonna Tuusula on jo kolmannen kerran niitä järjestämässä. Tämä tarkoittaa, että kun Asuntomessuja on joskus väitetty kalliiksi, niin tuskinpa siitä niin halukkaasti kilpailtaisi tai naapurikuntamme sitä jo kolmatta kertaa järjestäisi, jos kokemukset siitä olisivat huonot.

Viime vuonna Asuntomessut järjestettiin Vantaan Kivistössä. Kävijöitä siellä oli 138748, Kaksi vuotta aiemmin Asuntomessut olivat Hyvinkäällä ja kävijöitä siellä oli 131000. Sipoon Asuntomessuille on täysin realistista saada 130000 kävijää.

Asuntomessu -hanke oli Sipoossa tapetilla tämän vuosikymmenen alussa. Sitä kaavailtiin Majvikin alueelle. Hanke kuitenkin kaatui mm. alueen kaavalliseen toimimattomuuteen, mikä jähdytti hankkeen.

Nyt on korkea aika uudistaa hanke. Se tarvitsee toimivan alueen. Se löytyy Talmasta. Hanke tukisi Talman ja koko Pohjois-Sipoon kasvua. Alue on myös siksikin toimiva, että kunnalla on Talmassa maata, joka saadaan tähän toimivasti kaavoitettua.

Vuoden 2019 Asuntomessupaikkakunta on jo päätetty (Kouvola). Näin ollen nyt lähtiessämme liikkeelle ensimmäinen mahdollinen Asuntomessuvuosi Sipoolle voisi olla 2020. Todennäköisin ensimmäinen mahdollinen toteutusvuosi Sipoolle olisi 2021. Sekin vaatii liikkeelle lähtemisen varsin ripeästi.

Me allekirjoittaneet valtuutetut esitämmekin kuntaa lähteä valmistelemaan Sipoon Talmaan Asuntomessuja joko vuodelle 2020 tai 2021.


Timo Rope

























