



## KUULUTUS

### **M3 Massbyn Danielsbackan asuinalueen asemakaava vireille**

Noin 21,5 ha kokoinen suunnittelualue sijaitsee Etelä-Sipoossa noin 1,5 km etäisyydellä Söderkullan keskustasta. Asemakaava koskee osia kiinteistöistä 753-419-4-1604 sekä 753-419-4-1804. Suunnittelualueen vieressä sijaitsee mm. Ingmanin vanha meijeri sekä neljä hevostallia. Alueelle suunnitellaan pientalovaltainen asuinalue sekä siihen liittyvät viheralueet ja liikenneyhteydet.

**Alueen kaavoituksesta kiinnostuneille järjestetään avoin työpaja 20.9.2018 klo 17–19 Söderkullan kirjastossa (os. Amiraalintie 2).** Työpajassa esitellään suunnittelun lähtökohtia ja keskustellaan ryhmissä alueesta ja suunnittelun tavoitteista. Tilaisuuden järjestelyjen vuoksi pyydämme ilmoittautumaan etukäteen kaavoittajalle. Tervetuloa!

Vuorovaikutusmenettelyä ja kaavan lähtökohtia koskeva **osallistumis- ja arviointisuunnitelma on nähtävillä 30.8. – 1.10.2018** Kuntalan 1. kerroksen asiakaspalvelupisteessä (Iso Kylätie 18, Nikkilä) viraston aukioloaikana sekä Söderkullan kirjastossa, (Amiraalintie 2, Söderkulla). Osallistumis- ja arviointisuunnitelmaan voi tutustua myös kunnan verkkosivuilla osoitteessa [www.sipoo.fi/asemakaavat](http://www.sipoo.fi/asemakaavat).

**Mahdolliset mielipiteet osallistumis- ja arviointisuunnitelman sisällöstä tulee toimittaa kirjallisesti 1.10.2018 mennessä** osoitteeseen Sipoon kunta, Kehitys- ja kaavoituskeskus, PL 7, 04131 SIPOO tai sähköpostitse osoitteeseen kirjaa-mo@sipoo.fi, kirjekuoreen tai sähköpostin otsikkoon kaavahankkeen nimi.

Lisätietoja antavat asemakaavapäällikkö Jarkko Lyytinen (puh. 050 409 3957, etunimi.sukunimi@sipoo.fi) sekä kaavoittaja Mirva Talusén (puh. 040 1916 023, etunimi.sukunimi@sipoo.fi).

**Kehitys- ja kaavoituskeskus**  
Sipoossa 30.8.2018



**KUNGÖRELSE**

### **M3 Detaljplan för Massby Danielsbacka bostadsområde anhängig**

Det ca 21,5 ha stora planeringsområdet ligger i södra Sibbo cirka 1,5 km från Söderkulla centrum. Detaljplanen gäller delar av fastigheterna 753-419-4-1604 och 753-419-4-1804. Intill planeringsområdet ligger bl.a. Ingmans gamla mejeri och fyra häststall. På området planeras ett småhusdominerat bostadsområde med anknytande grönområden samt trafikförbindelser.

**För dem som är intresserade av områdets planläggning ordnas en workshop i Söderkulla bibliotek (adress Amiralsvägen 2) 20.9.2018 kl. 17–19.** Under workshopen presenteras utgångspunkterna för planeringen, och området och planeringens mål diskuteras i grupper. Av praktiska skäl ber vi om förhandsanmälan till planläggaren. Välkommen!

Programmet för deltagande och bedömning, med information om utgångspunkterna för planläggningen och om förfarandet för deltagande och växelverkan, **finns framlagt under tiden 30.8. – 1.10.2018** vid kundbetjäningsskivan i Sockengården, 1 vån. (besöksadress: Stora Byvägen 18, Nickby) under kansliets öppettider samt i Söderkulla bibliotek (Amiralsvägen 2, Söderkulla). Man kan också bekanta sig med programmet för deltagande och bedömning på kommunens webbplats [www.sibbo.fi/detaljplaner](http://www.sibbo.fi/detaljplaner).

**Eventuella åsikter om innehållet i programmet för deltagande och bedömning ska lämnas in skriftligt senast 1.10.2018**, adress Sibbo kommun, Utvecklings- och planläggningscentralen, PB 7, 04131 SIBBO eller per e-post till adressen [registrering@sibbo.fi](mailto:registrering@sibbo.fi). Märk kuvertet eller rubricera e-posten med planens namn.

Tilläggsuppgifter ger detaljplanechef Jarkko Lyytinen (tfn 050 409 3957, [fornamn.efernamn@sibbo.fi](mailto:fornamn.efernamn@sibbo.fi)) samt planläggare Mirva Talusén (tfn 040 1916 023, [fornamn.efernamn@sibbo.fi](mailto:fornamn.efernamn@sibbo.fi)).

**Utvecklings- och planläggningscentralen**  
Sibbo 30.8.2018