

Byggnadslovsansökan bör innehålla en av huvudplaneraren undertecknad checklista för att planeringshelheten blir försäkrad.

Som huvudplanerare har jag granskat huvudritningarna och byggnadslovsansökan så som i ByggBs A2 bestäms och markerat med ett kryss det som angår ansökan.

huvudplanerare

datum

**Allmänt:**

- ansökan är ifylld i sin helhet och undertecknad
- utredning över byggnadsplatsens förvaltningsrätt
- utdrag från detalj-, strandplan eller grundkarta
- huvudritningarna är gjorda enligt (ByggBs A2) samt undertecknade av huvudplaneraren och planeraren
- utdrag och karta ur fastighetsregistret
- avloppshanteringsplan på glesbyggden
- ansökan om koppling till kommunal teknik
- byggprojektanmälan RH1, RH2
- hörande/medgivande av grannar
- grundläggnings- och grundförhållandeutredning
- ursprungliga undantagsbeslutet med lagakraftsstämplat och bilagor
- utredning av rivningsavfallshantering

**Energiprestanda (ByggBs D3):**

- energiutredning enligt D3 punkt 4.1
- byggnadens värmeförlusts överensstämmelse med föreskrifterna enligt punkt 2.2
- ventilationssystemets specifika eleffekt enligt del D2

- byggnadens uppvärmningseffekt enligt punkterna 2.4 och 2.5
- uppskattningen av den sommartida rumstemperaturen enligt punkt 2.8 och vid behov kyleffekten
- energiförbrukningen enligt punkt 2.9
- byggnadens energicertifikat

**I situationsplanen har visats:**

- det höjdsystem (N60/N2000) som använts**
- tomtens eller byggnadsplatsens gränser med mått och råmärkens numrering
- fastighetens och till den gränsande områdets registernummer samt gators och vägars namn
- på detaljplaneområden planebeteckningar och bestämmelser
- tomtens eller byggnadsplatsens höjdförhållanden med höjdtal och kurvor
- närmiljön med dess byggnader åtminstone på 10m avstånd från gränserna
- byggnader/konstruktioner som finns eller ska uppföras/rivas på tomten/byggnadsplatsen
- i ändringsarbeten ändringsområdet (i alla ritningar)
- byggnadens avstånd från gränser och andra byggnader
- sammandrag av använda våningsytan

byggnadens avstånd till strandlinjen då tomten/byggnadsplatsen gränsar till strand

på område utanför vattentjänstverks lednings- nät visas vattenbrunn och avloppsvattnets behandlingsanläggning samt dess utlopp

regn- och grundvattenbrunnar samt behandlingen av ytvattnet

de kabeldiken och elledningar som inverkar på byggnadens placering

tillfart till gården, gång- och körvägar samt bil-parkeringar på tomten, räddningsvägar, ramper, trappor, stödmurar och staket

utgångar från skyddsrum, oljebehållare o.dyl under mark, jordvärmeslingor

strandlinjens behandling och bryggor

#### I planritningen har visats:

byggnadens och dess delars huvudmått

U-värden och värmeisoleringskravens uppfyllning

fodringar för hinderfri byggnad är uppfyllda (ByggBs F1)

huvudsaklig fast inredning och utrustning

uttagvatten och golvbrunnar

utrymmens användningsändamål och storlek

byggnadens brandklass, sektioners gränser och sektionerande konstruktioners brandklass

vid tät bebyggelse avstånd från ytterväggen och vid behov från annan konstruktion till grannbyggnad

höjdlägen för våningar och andra plan, samt utgångarnas bredd

räckens höjder

trapphusens, trapploppens, viloplanens och rampers måttsättning

arrangemang av rökventilationen

rökkanalers tvärsnitt med skyddsavstånden

ventilationen, sätt eller system, för reglering av tilluft och frånluft

#### I sektionsritningen har visats:

konstruktioner och byggnadsdelar med öppningar och utsprång, trappor, ramper, hiss- och andra schakt

våningshöjder och behövliga höjdlägen för våningar och plan

befintlig och planerad marknivå

fasadlivets skärningspunkt med marken och med yttertaket(vattentaket), för sockel, takfoten, takåsen eller annan högsta del; dessutom takets lutning

#### I fasadritningen har visats:

fönster/ rutindelning, fördjupningar och utsprång

till rökventilationen ämnade fönster och luckor markeras

synliga pelare och bjälkar

hus-, tak-, reservstegar samt takbryggor och snöhinder

vent-, och hissmaskinrummen, rördragningar, kyl- och andra anläggningar

skorstenen med höjden angiven

takfoten och sockeln

takskydd, balkonger, yttre trappor och ramper inklusive ledstång

befintlig och planerad marknivå

staket, stödmur samt annan del av byggnaden eller konstruktion

fasadmaterialen med färgläggningen