

Byggnads- och miljöutskottet har gjort följande beslut. Besluten ges efter anslag den 26.06.2024, då besluten anses komma alla berörda sakägare till kännedom.  
Besvärstiden utgår den 26.07.2024.

§	Lovnummer	Byggplats Åtgärd
69 Förkastad	24-0177-SUP	753-416-0001-0045 Keuksuovägen, 04150 Mårtensby
	Peab Industri Oy	Avgörande som gäller planeringsbehov samt undantagsbeslut - Asfaltstation 1 271 m <sup>2</sup> -vy - Byggande av lagerbyggnad 1 278 m <sup>2</sup> -vy - Byggande av kontorsbyggnad 56,5 m <sup>2</sup> -vy - Byggande av sociala utrymmen 56,5 m <sup>2</sup> -vy
75 Godkänd	24-0198-SUP	753-416-0017-0001 Kaplansvägen 131, 04130 Sibbo
		Avgörande som gäller planeringsbehov samt undantagsbeslut - Byggande av egnahemshus, 250 m <sup>2</sup> -vy, 1 vån, 1 bostad - Byggande av ekonomibygnad, 100 m <sup>2</sup> -vy - Ändring av användningsändamål from bostad till sidobostad
76 Förkastad	24-0016-SUP	753-426-0015-0078 Granbackavägen, 04480 Haarajoki
		Avgörande som gäller planeringsbehov samt undantagsbeslut - Grundande av en ny byggplats, bostadsbyggnad 320 m-vy <sup>2</sup> , 2 våningar, 1 bostad - 120 m-vy <sup>2</sup> garage / verkstadsbyggnad och 60 m-vy <sup>2</sup> bastubyggnad
77 Förkastad	24-0148-SUP	753-408-0003-0069 Östra Hangelbyvägen, 01150 Söderkulla
		Avgörande som gäller planeringsbehov samt undantagsbeslut - Byggande av egnahemshus, 250 m <sup>2</sup> -vy, 2 vån, 1 bostad - Byggande av bastu, 30 m <sup>2</sup> -vy - Byggande av ekonomibygnad, garage 100 m <sup>2</sup> -vy

78 Godkänd	24-0141-SUP	753-412-0001-0055 Gamla Kungsvägen, 04130 Sibbo
		Avgörande som gäller planeringsbehov samt undantagsbeslut - Två egnahemshus, á 300 m <sup>2</sup> -vy, 2 vån, 1 bostad
79 Godkänd	24-0204-SUU	753-427-0001-0052 Boxvägen, 04130 Sibbo
		Avgörande som gäller planeringsbehov - Tre egnahemshus, á 230 m <sup>2</sup> -vy, 2 vån, 1 bostad
80 Förkastad	24-0191-OIK	753-405-0004-0082 Högåsavägen, 04130 Sibbo
	As. Oy Villa Högåsa Nina Lauritzon	Beslut om omprövning av avgörande som gäller planeringsbehov samt undantagsbeslut -Byggande av manege, 1200m <sup>2</sup> -vy
81 Godkänd	24-0226-RM	753-419-0008-0082 Vesterängsvägen 24, 01120 Västerskog
	Sipoon kunta/toimitilat	Ändringslov Ändring till lovet 22-0534-R - ändring till lovvillkor: från tillfälligt till permanent
82 Godkänd	24-0227-R	753-423-0006-0167 Paipisvägen 13, 04130 Sibbo
	AWE-Kiinteistö Oy	Byggnadslov - Ändring av användningsändamål från metallverkstad till produktion- och lagerbyggnad - Byggande av lagerhall (1), 396 m <sup>2</sup> -vy - Byggande av lagerhall (2), 360 m <sup>2</sup> -vy

Anslagslistan utarbetad av Sofia Uí Shúilleabháin

Rakennusvalvontasihteri - Byggnadstillsynssek

**BESVÄRSANVISNING**

Ändring i ett beslut av byggnads- och miljöutskottet får sökas genom skriftligt besvär hos Helsingfors förvaltningsdomstol. Rätt att inlämna besvär har:

Undantagsbeslut och avgöranden som gäller planeringsbehov:

- 1) ägaren och innehavaren av ett invid eller mittemot beläget område,
- 2) ägaren och innehavaren av en sådan fastighet vars bebyggande eller användning i annat syfte beslutet i väsentlig mån kan påverka,
- 3) den på vars boende, arbete eller övriga förhållanden projektet kan ha en betydande verkan,
- 4) den vars rätt, skyldighet eller fördel beslutet direkt påverkar,
- 5) kommunen och en grannkommun vars markanvändningsplanering beslutet påverkar,
- 6) inom det geografiska område där den är verksam, en sådan registrerad förening vars syfte är att främja natur- eller miljövård eller skydd av kulturvärden eller att annars påverka livsmiljöns kvalitet, samt
- 7) en myndighet i ärenden som hör till dess verksamhetsområde.

Bygglovs- och åtgärdstillståndbeslut:

- 1) ägaren och innehavaren av ett invid eller mittemot beläget område,
- 2) ägaren och innehavaren av en sådan fastighet vars bebyggande eller användning i annat syfte beslutet i väsentlig mån kan påverka,
- 3) den vars rätt, skyldighet eller fördel beslutet direkt påverkar, samt
- 4) kommunen.

Tillstånd för miljöåtgärder och rivningslov

- 1) den vars rätt, skyldighet eller fördel beslutet direkt påverkar,
- 2) kommunmedlemmarna, samt
- 3) kommunen och en grannkommun vars markanvändningsplanering beslutet påverkar.

Beslut som grundar sig på ett omprövningsbegäran

- 1) den som inlämnat omprövningsbegäran.
- 2) om beslutet ändrats genom omprövningsbegäran kan även ovan nämnda, under ifrågavarande lov, söka ändring.

Besvär ska anföras inom trettio (30) dagar från att beslutet meddelats efter anslag. Den dag då beslutet meddelats räknas inte in i den bestämda tiden. Besvär ska levereras så att det kan användas på den bestämda tidens sista dag inom tjänstetid. Om sista dagen av den bestämda tiden är en helgdag eller en annan sådan dag då ämbetsverken är stängda, får skrivelsen inlämnas första vardagen därefter. Besvär kan på eget ansvar skickas per post eller per e-post.

I besvär, som ska riktas till Helsingfors förvaltningsdomstol, ska uppges

- det beslut i vilket ändring söks
- till vilka delar ändring söks i beslutet och vilka ändringar som yrkas
- de grunder på vilka ändring yrkas
- ändringsökandes namn och kontaktuppgifter

Besvär ska egenhändigt undertecknas av ändringsökanden, den lagliga företrädaren eller ombudet.

Till besvär ska bifogas

- det beslut i vilket ändring söks, i original eller kopia
- de handlingar som ändringsökanden åberopar som stöd för sitt yrkande, om dessa inte redan

tidigare har tillställts myndigheten  
-ombud ska vid behov bifoga en fullmakt.

Uppgifter om eventuella avgifter för handläggningen av besvär fås från besvärsmyndigheten.  
Bestämmelser om avgifterna, om avgiftsbeloppen och om grunderna för befrielse från avgift ingår i lagen om avgifter för domstolars och vissa justitie förvaltningsmyndigheters prestationer.

Besvär anförs hos Helsingfors förvaltningsdomstol

Postadress: Banbyggarvägen 5, 00520 HELSINGFORS

E-postadress: [helsinki.hao@oikeus.fi](mailto:helsinki.hao@oikeus.fi)

Faxnummer: 029 56 42079

Telefonnummer: 029 56 42000

Besvär kan också anföras hos förvaltnings- och specialdomstolarnas e-tjänst på adressen  
<https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>.