



Päätös tilapäistä melua ja tärinää aiheuttavasta toiminnasta, rakennuksen purkaminen, Iso Kylätie Nikkilässä / Beslut angående verksamhet som tillfälligt orsakar buller och skakning, rivning av byggnad, Stora Byvägen i Nickby, 753-416-12-16 – Lotus Demolition Oy

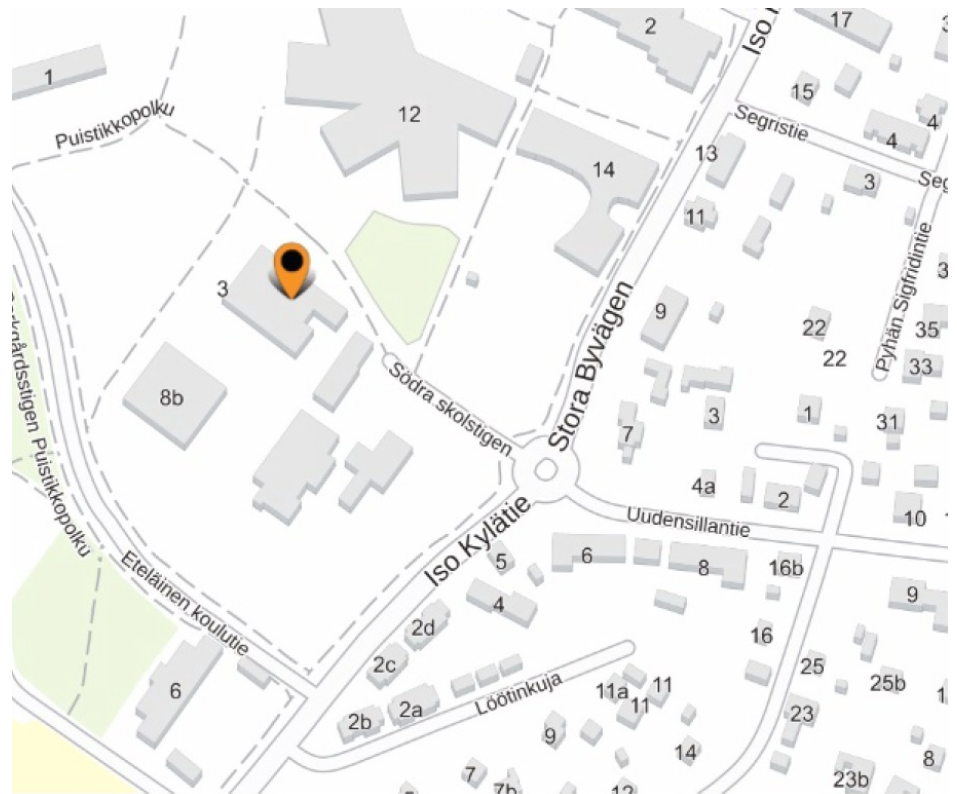
525/11.01.01/2023

Ilmoittaja

Lotus Demolition Oy
Kalliosolantie 2
01740 Vantaa
Y-tunnus: 2693462-9

Sijainti

Iso Kylätie 8 C, Nikkilä



Asian vireilletulo

Ilmoitus on tehty 7.6.2023 Lupapiste.fi-sivuston kautta Sipoon ympäristövalvontaan. Ilmoitus on muutositmoitus aikaisemmin 29.5.2023 § 9 tehtyyn päätökseen samasta asiasta.

Asia

Ilmoitus koskee koulurakennuksen C-osan ja varavoimalaitoksen purkutöitä, jossa betonia murskataan ja piikataan. Purkutyöstä aiheutuu melua lähinnä purkuun käytettävästä piikkauskoneesta ja iskuvasarasta. Piikkausta tehdään vain ajoittain työn loppuvaiheessa tarvittaessa perustusten ja kellarin lattian purussa.



Työssä on käytössä 2 kpl 30 -50 tonnin purkukonetta varusteineen (pulverointikauha ja iskuvasara).Vaihtoehtoisesti käytössä on mobiilimurska tai murskakauha. Rakennustarkastaja on myöntänyt toimenpiteelle purkuluvan päätöksellä 27.2.2023 § 35.

Purkutyöt on tarkoitus toteuttaa 12.6 – 31.8.2023 maanantai-perjantai klo 7:00 -11.30 ja klo 17:00 – 19:00. Työ tehdään koulujen loma-aikana. Päiväkoti on kiinni 3.7-30.7.2023. Melutasoksi on arvioitu alle 85 dB(A) 10 metrin päässä.

Ilmoituksen mukaiset pölyn ja melun torjuntatoimet:
Pölyntorjuntaan käytetään kastelua. Betonikasoilla ja murskan sijoittelulla voidaan vaikuttaa melun leviämiseen, betonikasoja ja lavoja voidaan mahdollisuuksien mukaan sijoittaa, niin että ne on toiminnassa olevan päiväkodin puolella estämässä melun leviämistä. Lisäksi murskan sijoittelulla voidaan vaikuttaa siihen, mihin suuntaan pahin melu kohdistuu. Betonin piikkausta tehdään klo 7.30-11.30 välillä ja klo 17:00 jälkeen. Betonin murskaus on vähemmän meluavaa työtä kuin kiven murskaus, betonin murskausta ei yleensä ole naapurustossa koettu kovin häiritseväksi. Melumittauksia tehdään tarvittaessa.

Lähimmät häiriityvät kohteet ovat:

Nikkilän sydämen päiväkot, 30 m

Wessman talo, 20 m

Sipoon koulu, 60 m

Suursuonkuja 1, 120 m

Asian käsittely

Erittäin häiritsevää melua aiheuttavan toiminnan mm. betonin piikkauksesta on tiedusteltu päiväkot Pikkusydämen toiminta-aikoja. Päiväkodinjohtaja on ilmoittanut, että piikkausta voi tehdä aamuisin klo 7-11.30 välillä ja iltapäivisin klo 17 jälkeen. Päiväkoti on myös kiinni 3.7.-30.7.

Ilmoituksesta ei ole pyydetty lausuntoja eikä sen vireillä olosta ole kuulutettu, koska ilmoitetun toiminnan ei voida katsoa ympäristönsuojelulain 121 §:ssä tarkoitetulla tavalla olennaisesti vaikuttavan yleisiin ja yksityisiin etuihin, kun otetaan huomioon toiminnan ajankohta ja kesto sekä ympäristövalvontapäällikön ratkaisuun sisältyvät määräykset

Toimivalta

Sipoon kunnan rakennus- ja ympäristövaliokunnan 27.9.2022 (235 §) tekemän päätösvallan delegointipäätöksen nojalla ympäristövalvontapäällikkö antaa päätöksen tilapäisestä melua ja tärinää koskevasta ilmoituksesta.

Päätös

Ympäristövalvontapäällikkö hyväksyy Lotus Demolition Oy:n ilmoituksen ja korvaa 29.5.2023 § 9 tehdyn päätöksen tällä päätöksellä. Ilmoituksen johdosta annetaan seuraavat toimintaa koskevat määräykset ja ohjeet:



1. Ilmoituksen mukaisen toiminnan saa aloittaa päätöksen julkaisupäivästä lukien nämä määräykset huomioiden. Töiden aloittamisesta tulee ilmoittaa myös Sipoon ympäristövalvonnalle ymparisto@sipoo.fi.
2. Piikkaustöitä saa suorittaa
12.6.– 3.7.2023 ma–pe klo 7.00–11.30 ja klo 17.00–19.00 ja
3.7– 30.7.2023 ma-pe klo 7:00–19:00, pois lukien juhlapyhät

Betonin murskausta saa suorittaa
12.6. – 30.8.2023 ma- pe klo 7:00 – 19:00, pois lukien juhlapyhät
3. Päiväkodin lapsille ja henkilökunnalle tulee tarjota käyttöön hyvin ääntä eristäviä kuulosuojaimia.
4. Työt tulee suorittaa siten, että niistä ei aiheudu kohtuutonta melu-, -tärinä tai pölyhaittaa ympäristöön. Toiminnasta aiheutuvaa melua on tarvittaessa mitattava.
5. Välivarastoitua pulveroitua materiaalia on tarvittaessa kastettava pölyämisen ehkäisemiseksi. Mikäli pulveroitua betonijätettä kuljetetaan työmaan ulkopuolelle, on kuormien oltava peitetyjä tai kasteltuja.
6. Rakennustyömaalta kantautuvaan pölyyn on kiinnitettävä erityistä huomiota. Pölyn joutumista erityisesti läheisen Wessman -talon ja koulukeskuksen tai päiväkotin Pikkusyämen pihaan on estettävä kastelemalla tai käyttämällä muuta pölyn torjumisen kannalta parasta käyttökelpoista tekniikkaa.
7. Työmaan välittömässä vaikutuspiirissä olevat katualueet on pidettävä mahdollisimman puhtaina työmaalta kulkeutuvasta maa-aineksesta pölyhaittojen ehkäisemiseksi. Katualueet on lakaistava pölyttömästi tarpeen mukaan.
8. Tiedottaminen: Tässä päätöksessä hyväksytyistä muuttuneista työajoista tulee välittömästi ilmoittaa kirjallisesti asuinkiinteistön asukkaille, päiväkotiin Pikkusydän, koulukeskus Nikkilän sydän, Sipoon Opisto ja toiminnanharjoittajille, jotka sijaitsevat 200 metrin säteellä toiminta-alueen rajoista. Tiedotteesta on käytävä ilmi vähintään työn kokonaiskesto, päivittäiset työajat sekä toiminnan vastuuhenkilön yhteystiedot, josta hänet tavoittaa töiden aikana. Tiedotteessa on pyydettävä ottamaan yhteyttä, jos on jotain erityistä, mitä pitää ottaa huomioon louhintatöitä tehtäessä.



9. Toiminnassa mahdollisesti syntyvät hyödyntämiskelpoiset jätteet tulee toimittaa asianmukaisen käsittelyluvan omaavalle laitokselle. Vaaralliset jätteet on varastoitava suljetuissa ja asianmukaisesti merkityissä astioissa, katettuina tai muuten vesitiiviisti.
10. Mahdolliset työmaan hulevedet tulee tarvittaessa esikäsitellä ja johtaa pois siten, ettei niistä aiheudu vaaraa tai haittaa naapureille, ympäristölle tai rakennetun ympäristön rakenteille. Työmaan vaikutuspiirissä olevien sadevesiviemäreiden kunto tulee varmistaa päivittäin.
11. Päätöstä on noudatettava mahdollisesta muutoksenhausta huolimatta.

Päätöksen perustelu

Kun toimintaa harjoitetaan ilmoituksen mukaisesti ja noudatetaan annettuja määräyksiä, täyttää toiminta ympäristönsuojelulain mukaiset vaatimukset.

Yksilöidyt perustelut

Ilmoituksen johdosta annetussa päätöksessä on katsottu tarpeelliseksi antaa määräykset toiminnasta aiheutuvan haitan minimoimiseksi.

Määräys 2:

Toiminnanharjoittajan esittämät toiminta-ajat on hyväksytty muutoin, mutta piikkuasajankohtaa kellonaikoiheen on supistettu, jotta toiminnasta on mahdollisimman vähän haittaa päiväkodin toiminnoille. Lisäksi juhlapyhät on rajattu toiminta-aikojen ulkopuolelle lähiasukkaiden riittävän lepo- ja virkistysajan turvaamiseksi.

Määräykset 3-7:

Määräykset on annettu, jottei työstä aiheutuisi kohtuutonta melu-, tärinä- tai pölyhaittaa lähialueen päiväkodin ja koulun käyttäjille, toiminnanharjoittajille ja asukkaille.

Määräys 8:

Tiedottamisella mahdollistetaan lähistön ja urakoitsijan vuorovaikutus. Samoin lähistö voi ennakoida omia toimenpiteitään haittojen minimoimiseksi.

Määräykset 9-10:

Määräyksillä ehkäistään alueen pilaantumista

Toimeenpano

Päätöstä on noudatettava mahdollisesta muutoksenhausta huolimatta.

Oikeusohjeet

Ympäristönsuojelulaki (527/2014): 118, 121, 122, 190, 200, 205 §
Ympäristönsuojeluasetus (713/2014): 24, 26 §



Julkaisupäivä / Publiceringsdatum

12.06.2023

Ympäristövalvontapäällikkö / Miljötillsynschef

12.06.2023

§ 12/2023

Sipoon kunnan tekniikka- ja ympäristösaston toimintasääntö
ympäristövalvonnan ratkaisuvallan toimivaltajako 27.9.2022
(235§)

Sipoon kunnan ympäristönsuojeluviranomaisen taksa 2.9.2020
84§

Kyttälä Christel

Ympäristövalvontapäällikkö / Miljötillsynschef

Käsittelymaksu:

741 euroa

Päätöksen käsittelymaksu perustuu hyväksytyyn taksaan.
(Sipoon ympäristönsuojeluviranomaisen taksa – 35 %, taksan
kohta 3 ja 5.2.)

Muutoksenhaku

Tähän päätökseen ja/tai päätökseen asian käsittelystä peritystä
maksusta saa hakea muutosta Vaasan hallinto-oikeudelta
kirjallisella valituksella. Valitusosoitus on päätöksen liitteenä.

Asian valmistelija

ympäristötarkastaja Anu Juvonen

**VALITUSOSOITUS**

Valitus-viranomainen	Sipoon kunnan ympäristövalvontapäällikön päätökseen ja/tai päätökseen asian käsittelystä peritystä maksusta saa hakea muutosta Vaasan hallinto-oikeudelta.														
Valitusaika	Määräaika valituksen tekemiseen on kolmekymmentä (30) päivää tämän päätöksen tiedoksisaannista sitä päivää määräaikaan lukematta. Tiedoksisaannin katsotaan tapahtuneen seitsemäntenä (7.) päivänä päätöksen julkaisemisajan-kohdasta. Valitusaika päättyy 19.7.2023														
Valitusoikeus	Päätöksestä voivat valittaa asianosaiset, sekä vaikutusalueella ympäristön-, terveyden- tai luonnonsuojelun tai asuin ympäristön viihtyisyyden edistämiseksi toimivat rekisteröidyt yhdistykset tai säätiöt, sijaintikunta ja vaikutusalueen kunnat ja niiden ympäristönsuojeluviranomaiset, sekä elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskukset ja muut asiassa yleistä etua valvovat viranomaiset.														
Valituksen sisältö	Valituskirjelmässä, joka osoitetaan Vaasan hallinto-oikeudelle, on ilmoitettava <ul style="list-style-type: none"> – päätös, johon haetaan muutosta - valittajan nimi, kotikunta ja mihin valitusoikeus perustuu – postiosoite ja puhelinnumero ja mahdollinen sähköpostiosoite, joihin asiaa koskevat ilmoitukset valittajalle voidaan toimittaa (mikäli yhteystiedot muuttuvat, on niistä ilmoitettava Vaasan hallinto-oikeudelle) – miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta - mitä muutoksia päätökseen vaaditaan tehtäväksi – perusteet, joilla muutosta vaaditaan – valittajan, laillisen edustajan tai asiamiehen allekirjoitus, ellei valituskirjelmää toimiteta sähköisesti (faxilla tai sähköpostilla) 														
Valituksen liitteet	Valituskirjelmään on liitettävä <ul style="list-style-type: none"> – asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle – mahdollisen asiamiehen valtakirja tai toimitettaessa valitus sähköisesti selvitys asiamiehen toimivallasta 														
Valituksen toimittaminen	Valituskirjelmä liitteineen on toimitettava Vaasan hallinto-oikeudelle. Valituksen voi tehdä hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet . Valituskirjelmä liitteineen voidaan myös lähettää postitse, faxina tai sähköpostilla. Valituskirjelmän on oltava perillä määräajan viimeisenä päivänä ennen virka-ajan päättymistä. Sähköisesti (faxina tai sähköpostilla) toimitetun valituskirjelmän on oltava toimitettu niin, että se on käytettävissä vastaanottolaitteessa tai tietojärjestelmässä määräajan viimeisenä päivänä ennen virka-ajan päättymistä.														
Vaasan hallinto-oikeuden kirjaamon yhteystiedot	<table border="0"> <tr> <td>käyntiosoite:</td> <td>Korsholmanpuistikko 43, 4. krs</td> </tr> <tr> <td>postiosoite:</td> <td>PL 204, 65101 Vaasa</td> </tr> <tr> <td>sähköposti:</td> <td>vaasa.hao@oikeus.fi</td> </tr> <tr> <td>puhelin:</td> <td>029 56 42780</td> </tr> <tr> <td>faksi:</td> <td>029 56 42760</td> </tr> <tr> <td>sähköinen asiointipalvelu:</td> <td>https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet ma-pe klo 8–16.15</td> </tr> <tr> <td>aukioloaika:</td> <td></td> </tr> </table>	käyntiosoite:	Korsholmanpuistikko 43, 4. krs	postiosoite:	PL 204, 65101 Vaasa	sähköposti:	vaasa.hao@oikeus.fi	puhelin:	029 56 42780	faksi:	029 56 42760	sähköinen asiointipalvelu:	https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet ma-pe klo 8–16.15	aukioloaika:	
käyntiosoite:	Korsholmanpuistikko 43, 4. krs														
postiosoite:	PL 204, 65101 Vaasa														
sähköposti:	vaasa.hao@oikeus.fi														
puhelin:	029 56 42780														
faksi:	029 56 42760														
sähköinen asiointipalvelu:	https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet ma-pe klo 8–16.15														
aukioloaika:															
Oikeudenkäyntimaksu	Vaasan hallinto-oikeudessa valituksen käsittelystä perittävä oikeudenkäyntimaksu on 270 euroa. Mikäli hallinto-oikeus muuttaa valituksenalaista päätöstä muutoksenhakijan eduksi, oikeudenkäyntimaksua ei peritä. Maksua ei myöskään peritä eräissä asiaryhmissä eikä myöskään, mikäli asianosainen on muualla laissa vapautettu maksusta. Maksuvelvollinen on vireillepanija ja maksu on valituskirjelmäkohtainen.														

**BESVÄRSANVISNING**

Besvärsmyndighet	Ändring i Sibbo kommuns miljötillsynschefs beslut och/eller beslut om avgift för behandling av ärendet får sökas genom besvär hos Vasa förvaltningsdomstol.	
Besvärstid	Tiden för anförande av besvär är trettio (30) dagar från delfåendet av beslutet, dock så att sagda dag inte räknas med. Delfåendet anses ha skett den sjunde (7:e) dagen efter publiceringstidpunkten. Besvärstiden utgår 19.7.2023.	
Besvärsrätt	Beslutet kan överklagas av parterna, samt av registrerade föreningar eller stiftelser vilkas syfte är att främja miljöskydd, hälsoskydd eller naturvård eller trivsels i boendemiljön inom det område som påverkas, placeringskommunen och kommunerna inom det område som påverkas samt deras miljövårdsmyndigheter, närings-, trafik- och miljöcentralerna och andra myndigheter som bevakar allmänt intresse i ärendet.	
Besvärets innehåll	I besvärsskriften som riktas till Vasa förvaltningsdomstol ska följande meddelas <ul style="list-style-type: none"> – det beslut i vilket ändring söks – ändringssökandens namn, hemkommun och vad besvärsrätten grundar sig på – den postadress och det telefonnummer samt den eventuella e-postadress under vilka ändringssökanden kan tillställas meddelanden i saken (om kontaktinformationen ändras ska Vasa förvaltningsdomstol underrättas) - till vilka delar ändring söks i beslutet – vilka ändringar som yrkas i beslutet – de grunder på vilka ändring yrkas – ändringssökandens, den lagliga företrädarens eller ombudets underskrift, om inte besvärsskriften tillställs elektroniskt (per telefax eller e-post) 	
Bilagor till besvärsskriften	Till besvärsskriften ska fogas <ul style="list-style-type: none"> – de handlingar som ändringssökanden åberopar till stöd för sina yrkanden, om dessa inte redan tidigare har tillställts myndigheten – fullmakt för eventuellt ombud eller, om besväret tillställs elektroniskt, en utredning över ombudets behörighet. 	
Inlämning av besvär	Besvärsskriften med bilagor ska lämnas till Vasa förvaltningsdomstol. Besvär kan anföras via förvaltnings- och specialdomstolarnas e-tjänst på adressen https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet#/sv . Besvärsskriften med bilagor kan också sändas per post, telefax eller e-post. Besvärsskriften ska vara framme under tidsfristens sista dag före tjänstetidens slut. En besvärsskrift som tillställs elektroniskt (per telefax eller e-post) ska tillställas så att den finns till förfogande i den mottagande anordningen eller datasystemet under tidsfristens sista dag före tjänstetidens slut.	
Kontaktuppgifter till Vasa förvaltningsdomstols registratur	besöksadress: postadress: e-post: telefon: telefax: elektronisk ärendehanteringstjänst: oppetid:	Korsholmsplanaden 43, 4 vån. PB 204, 65101 Vasa vaasa.hao@oikeus.fi 029 564 2780 029 564 2760 https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet måndag–fredag kl. 8–16.15
Rättegångsavgift	ör behandling av ärendet vid Vasa förvaltningsdomstol tas av ändringssökanden ut en rättegångsavgift på 270 euro. Rättegångsavgiften tas inte ut om förvaltningsdomstolen ändrar ett överklagat beslut till förmån för ändringssökanden. Avgifter tas inte heller ut i vissa ärenden eller hos dem som enligt bestämmelser någon annanstans i lag är befriade från avgifter. Betalningsskyldig är den som har inlett saken och avgiften är per besvärsskrivelse.	