



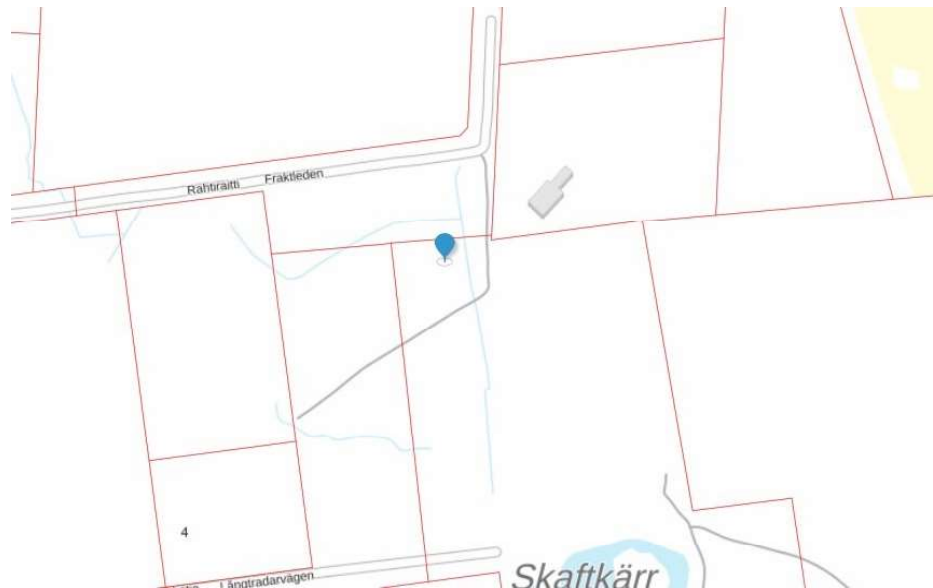
**Päätös tilapäistä melua ja tärinää aiheuttavasta toiminnasta, kallion louhinta ja paalutus, Rahtiraitti 7 / Beslut angående verksamhet som tillfälligt orsakar buller och skakning, brytning av sten och pålningsarbete, Fraktleden 7, 753-421-7-84, Tekova Etelä-Suomi Oy**

Dnro 1083/2023

Ilmoittaja Tekova Etelä-Suomi Oy  
Tiilipojanlenkki 9  
01720 Vantaa

Y-tunnus: 3315144-6

Sijainti Rahtiraitti 7, Martinkylä, 753-421-7-84



Asian vireilletulo Meluilmoitus on saapunut 9.11.2023 Lupapiste.fi-sivuston kautta Sipoon ympäristövalvontaan. Ilmoitusta on täydennetty ja tarkennettu 17.11.2023 toiminnan keston suhteen, louhintamäärästä sekä tärinämittareiden asentamisesta.

Asia Ilmoitus koskee tulevan teollisuus- ja varastorakennuksen (logistiikkakeskuksen) pohjatöitä, kallion louhintaa ja paalutusta. Työ liittyy Mrec Investment Management Oy:n hakemaan logistiikkakeskuksen rakennuslupaan (LP-753-2023-01086). Rakennuslupapäätöstä ei vielä ole annettu. Kohde sijaitsee Bastukärrin teollisuusalueella korttelissa 705. Ilmoituksen mukaan naapurikiinteistöjen toiminnanharjoittajille (Rudus Oy:n kivenottamo ja betoniasema, Rahtiraitti 11 työmaa sekä DHL-terminaali) tullaan ilmoittamaan toimenpiteistä. Ilmoituksen mukaan melutilannetta seurataan aistinvaraisin menetelmin.



Alun perin ilmoituksen mukaan työt on ilmoitettu alkavaksi 16.11.2023. Ilmoitusta on täydennetty 17.11.2023. Samalla toiminta-ajaksi on ilmoitettu 16.11.-30.1.2024 ma-pe klo 7:00–18:00. Ilmoituksen mukaan louhintaa ja porausta ei tehdä yhtäjaksoisesti.

Louhinnan poraukseen käytetään Tamrock Dino/Commando tai vastaavia porauslaitteita. Varastorakennuksen sijoitus vaatii kalliorintauksen louhintaa. Louhintaa tullaan suorittamaan kiinteistön pohjoisreunalla (kalliopenger), kanaalilouhintaa tulevan logistiikkakeskuksen länsipuolella sekä mahdollisia kalliokynsien louhintoja anturalinjoilla. Louhittava määrä on ilmoituksen mukaan maksimissaan 6000 m<sup>3</sup>.

Kiinteistön eteläpäädyssä tullaan lisäksi tekemään paalutustyötä. Paalutuksen kesto on ilmoituksen mukaan 2–3 päivää ja ajoittuvat joulukuun ensimmäiselle puoliskolle. Ilmoituksen mukaan paalupituudet ovat alle 10 metriä ja yhteenlaskettu paalutusmäärä maksimissaan 500 metriä.

Toiminnanharjoittaja on täydennysten mukaan asentanut tärinämittarit Rahtiraitti 6, Rahtiraitti 11 sekä Rahtiraitti 7:n itäpuolella metsässä kulkeviin kaasuputkiin (2 mittauspistettä). Louhintakonsultti on 13.11.2023 käynyt tekemässä katselmoinnit ja tarkastanut mittareiden toiminnan.

Melutason on arvioitu olevan louhittaessa 100 dB noin 10 metrin päässä.

#### Asian käsittely

Ilmoituksesta ei ole pyydetty lausuntoja, ilmoituksen vireilläolosta ei ole ilmoitettu eikä asianosaisia ole kuultu, koska ilmoitetun toiminnan ei voida katsoa ympäristönsuojelulain (527/2014) 121 §:ssä tarkoitetulla tavalla olennaisesti vaikuttavan yleisiin ja yksityisiin etuihin, kun otetaan huomioon toiminnan ajankohta ja kesto, toimintaympäristö sekä ympäristövalvontapäällikön ratkaisuun sisältyvät määräykset.

#### Toimivalta

Sipoon kunnan rakennus- ja ympäristövaliokunnan 18.4.2023 (§ 50) tekemän päätösvallan delegointipäätöksen nojalla ympäristövalvontapäällikkö antaa päätöksen tilapäisestä melua ja tärinää koskevasta ilmoituksesta.

#### Päätös

Sipoon ympäristövalvontapäällikkö hyväksyy Tekova Etelä-Suomi Oy:n ilmoituksen ja antaa sen johdosta seuraavat toimintaa koskevat määräykset:

1. Paalutusta ja kallion louhintaa saa tehdä 22.11.2023-30.1.2024 välisenä aikana maanantaista perjantaihin klo 7.00–18.00 välisenä aikana. Arkipyhinä meluavaa työtä ei saa harjoittaa. Ilmoituksen



mukaisen toiminnan saa aloittaa päätöksen julkaisupäivästä lukien tämän päätöksen määräykset huomioiden.

2. Toiminnasta on tiedotettava vähintään 2 vuorokautta ennen töiden aloittamista kirjallisesti toiminnanharjoittajille 300 m säteellä louhinta- ja paalutusalueen rajoista mitattuna. Tiedotteesta on käytävä ilmi vähintään toiminnan vastuuhenkilön yhteystiedot, josta hänet tavoitetaan töiden aikana, töiden kokonaiskesto ja päivittäinen kesto.
3. Kallion poraaminen tulee tehdä siten ja sellaisia koneita ja laitteita käyttäen, että se aiheuttaa mahdollisimman vähän meluhaittaa lähiasukkaille ja lähialueen toiminnanharjoittajille. Melun leviämistä ympäristöön tulee ehkäistä väliaikaisin melusuojuuksin, mikäli se on työteknisesti mahdollista.
4. Jos toiminnasta ilmenee sellaista meluhaittaa, jota tätä päätöstä tehtäessä ei ole voitu ottaa huomioon tai toiminnasta aiheutuva meluhaitta on arvioitua suurempi, voidaan tässä päätöksessä annettuja määräyksiä tarkentaa.
5. Työt tulee suorittaa siten, että niistä ei aiheudu vahinkoa rakennuksille, putkistoille tai muille rakennelmille tai tärinäherkille laitteille. Toiminnanharjoittaja vastaa tärinän seurannasta ja tekee tarvittavat aloituskatselmukset kiinteistöihin vahinkojen varalta.
6. Pölyn leviämistä ympäristöön on ehkäistävä käyttämällä pölyn leviämisen estämisen kannalta parasta käyttökelpoista tekniikkaa. Raskaan liikenteen ajoväylät on pidettävä mahdollisimman pölymättöminä esimerkiksi kastelemalla tarvittaessa. Myös työmaan välittömässä vaikutuspiirissä olevat teialueet on pidettävä mahdollisimman puhtaina työmaalta kulkeutuvasta maa-aineksesta pölyhaittojen estämiseksi.
7. Toiminnanharjoittajan tulee pitää työmaapäiväkirjaa, josta selviää paalutuksen ja louhinnan toiminta-ajat (aloitus- ja lopetuspäivät, toimintavuorokaudet sekä päivittäiset toteutuneet työajat). Työmaapäiväkirja on pyydettäessä esitettävä valvontaviranomaiselle.
8. Toiminnassa tulee muutoin ympäristön pilaantumisen estämiseksi noudattaa, mitä ympäristönsuojelulaisissa tai muualla lainsäädännössä säädetään tai niiden nojalla määrätään pohjaveden ja maaperän pilaamiskiellosta, ilmansuojelusta sekä jätehuollon järjestämisestä.

Päätöksen perustelu

Viranomaisen on tehtävä ilmoituksen johdosta päätös, joka sisältää tarpeelliset määräykset toiminnasta aiheutuvan ympäristön pilaantumisen ehkäisemiseksi ja toiminnan järjestämiseen liittyvien



jätelain mukaisten velvollisuuksien täyttämiseksi. Päätöksessä voidaan lisäksi antaa määräyksiä toiminnan tarkkailusta ja tiedottamisesta.

Ilmoituksesta tehdyssä päätöksessä on otettu huomioon toimintojen luonne, ajankohta, sijainti ja kesto sekä katsottu tarpeelliseksi antaa määräyksiä toiminnasta aiheutuvan haitan minimoimiseksi.

Ilmoitettu toiminta täyttää ennalta arvioiden ympäristönsuojelulain vaatimukset, kun toimintaa harjoitetaan ilmoituksen mukaisesti sekä noudatetaan tässä päätöksessä annettuja määräyksiä.

### Yksilöidyt perustelut

Meluilmoitus on tehtävä, jos toiminnasta aiheutuvan melun tai tärinän voidaan olettaa olevan erityisen häiritsevää. Siitä on ilmoitettava viimeistään 30 vuorokautta ennen toimenpiteeseen ryhtymistä tai toiminnan aloittamista. Sipoon ympäristönsuojelumääräyksissä ei ole määräystä, joka lyhentäisi tätä ilmoitusaikaa. Päätöksessään viranomainen voi kuitenkin sallia toimenpiteeseen ryhtymisen tai toiminnan aloittamisen edellä mainittua ajankohtaa aikaisemmin. Tämä päätös aikaistaa aloitusajan alkavaksi päätöksen julkaisupäivämäärän mukaiseksi. (Määräys 1)

Päätöksessä määrätään tiedottamisesta ja varmistetaan tiedotteen jakelualueen riittävä laajuus. (Määräys 2)

Melun, tärinän ja pölyn leviämistä tulee pyrkiä estämään käytettävissä olevin keinoin, jotta häiriintyviin kohteisiin aiheutuisi toiminnasta mahdollisimman vähän haittaa. (Määräykset 3, 4, 5 ja 6)

Ilmoittajalle annettu kirjanpito- ja ilmoitusvelvollisuus on tarpeen valvonnan kannalta. (Määräys 7)

Päätöksessä on lisäksi annettu määräys yleisestä huolehtimisvelvollisuudesta ympäristönsuojelulain ja jätelain sekä niiden alaisten säännösten ja määräysten toteuttamiseksi. (Määräys 8)

Toimeenpano

Päätöstä on noudatettava mahdollisesta muutoksenhausta huolimatta.

Oikeusohjeet

Ympäristönsuojelulaki (527/2014): 85, 118, 121, 122, 190, 191, 200, 205 §  
Ympäristönsuojeluasetus (713/2014): 24, 26 §  
Sipoon kunnan tekniikka- ja ympäristöosaston toimintasääntö  
ympäristövalvonnan ratkaisuvallan toimivaltajako 18.4.2023 § 50



Julkaisupäivä / Publiceringsdatum

22.11.2023

Ympäristövalvontapäällikkö / Miljötillsynschef

21.11.2023

§ 21/2023

Sipoon kunnan ympäristönsuojeluviranomaisen taksa 2.9.2020 § 84

Nähtävilläolo

Päätös pidetään nähtävillä valitusaikana Sipoon kunnan verkkosivuilla osoitteessa [www.sipoo.fi](http://www.sipoo.fi).



Kyttälä Christel

Ympäristövalvontapäällikkö / Miljötillsynschef

Käsittelymaksu:

1140 euroa

Päätöksen käsittelymaksu perustuu hyväksytyyn taksaan.

Muutoksenhaku

Tähän päätökseen ja/tai päätökseen asian käsittelystä peritystä maksusta saa hakea muutosta Vaasan hallinto-oikeudelta kirjallisella valituksella. Valitusosoitus on päätöksen liitteenä.

Tiedoksianto

Päätös annetaan tiedoksi valitusosoituksineen tavallisena tiedoksiantona:

- Tekova Etelä-Suomi Oy (sähköisesti)
- Uudenmaan ELY-keskus, kirjaamo.uusimaa@ely-keskus.fi
- Rudus Oy, luvat@rudus.fi
- Sipoon kunta, Mittaus- ja kiinteistöyksikkö, toni.sepperi@sipoo.fi

Muille asianosaisille kuuluttamalla päätöksestä Sipoon kunnan verkkosivuilla 22.11.2023–29.12.2023 välisenä aikana.

Asian valmistelija

Natalia Heikkilä



## VALITUSOSOITUS

Valitusviranomainen	Sipoon kunnan ympäristövalvontapäällikön päätökseen ja/tai päätökseenasian käsittelystä peritystä maksusta saa hakea valittamalla muutosta <b>Vaasan hallinto-oikeudelta</b>	
Valitusaika	Määräaika valituksen tekemiseen on kolmekymmentä (30) päivää tämän päätöksen tiedoksisaannista sitä päivää määräaikaan lukematta. Tiedoksisaannin katsotaan tapahtuneen seitsemäntenä (7.) päivänä päätöksen julkaisemisajankohdasta. <b>Valitusaika päättyy 29.12.2023.</b>	
Valitusoikeus	Päätöksestä voivat valittaa asianosaiset, sekä vaikutusalueella ympäristön-, terveyden- tai luonnonsuojelun tai asuin ympäristön viihtyisyyden edistämiseksi toimivat rekisteröidyt yhdistykset tai säätiöt, sijaintikunta ja vaikutusalueen kunnat ja niiden ympäristönsuojeluviranomaiset, sekä elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskukset ja muut asiassa yleistä etua valvovat viranomaiset.	
Valituksen sisältö	Valituskirjelmässä, joka osoitetaan Vaasan hallinto-oikeudelle, on ilmoitettava <ul style="list-style-type: none"><li>- päätös, johon haetaan muutosta</li><li>- valittajan nimi, kotikunta ja mihin valitusoikeus perustuu</li><li>- postiosoite ja puhelinnumero ja mahdollinen sähköpostiosoite, joihin asiaa koskevat ilmoitukset valittajalle voidaan toimittaa (mikäli yhteystiedot muuttuvat, on niistä ilmoitettava Vaasan hallinto-oikeudelle)</li><li>- miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta</li><li>- mitä muutoksia päätökseen vaaditaan tehtäväksi - perusteet, joilla muutosta vaaditaan</li><li>- valittajan, laillisen edustajan tai asiamiehen allekirjoitus, ellei valituskirjelmää toimiteta sähköisesti (faxilla tai sähköpostilla)</li></ul>	
Valituksen liitteet	Valituskirjelmään on liitettävä <ul style="list-style-type: none"><li>- asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle</li><li>- mahdollisen asiamiehen valtakirja tai toimitettaessa valitus sähköisesti selvitys asiamiehen toimivallasta</li></ul>	
Valituksen toimittaminen	Valituskirjelmä liitteineen on toimitettava Vaasan hallinto-oikeudelle. Valituksen voi tehdä hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa <a href="https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet">https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet</a> . Valituskirjelmä liitteineen voidaan myös lähettää postitse, faxina tai sähköpostilla.  Valituskirjelmän on oltava perillä määräajan viimeisenä päivänä ennen virka-ajan päättymistä. Sähköisesti (faxina tai sähköpostilla) toimitetun valituskirjelmän on oltava toimitettu niin, että se on käytettävissä vastaanottolaitteessa tai tietojärjestelmässä määräajan viimeisenä päivänä ennen virka-ajan päättymistä.	
Vaasan hallinto-oikeuden kirjaamon yhteystiedot	käyntiosoite: postiosoite: sähköposti: puhelin: faksi: sähköinen asiointipalvelu: aukioloaika:	Korsholmanpuistikko 43, 4. krs PL 204, 65101 Vaasa vaasa.hao@oikeus.fi 029 56 42780 029 56 42760 <a href="https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet">https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet</a> ma-pe klo 8–16.15
Oikeudenkäyntimaksu	Vaasan hallinto-oikeudessa valituksen käsittelystä perittävä oikeudenkäyntimaksu on 270 euroa. Mikäli hallinto-oikeus muuttaa valituksenalaista päätöstä muutoksenhakijan eduksi, oikeudenkäyntimaksua ei peritä. Maksua ei myöskään peritä eräissä asiaryhmissä eikä myöskään, mikäli asianosainen on muualla laissa vapautettu maksusta. Maksuvelvollinen on vireillepanija ja maksu on valituskirjelmäkohtainen.	



## BESVÄRSANVISNING

Besvärsmyndighet	Ändring i Sibbo kommuns miljötillsynschefsbeslut och/eller beslut om avgift för behandling av ärendet får sökas genom besvär hos <b>Vasa förvaltningsdomstol</b> .	
Besvärstid	Tiden för anförande av besvär är trettio (30) dagar från delfäendet av beslutet, dock så att sagda dag inte räknas med. Delfäendet anses ha skett den sjunde (7:e) dagen efter publiceringstidpunkten. <b>Besvärstiden utgår 29.12.2023</b>	
Besvärsrätt	Beslutet kan överklagas av parterna, samt av registrerade föreningar eller stiftelser vilkas syfte är att främja miljöskydd, hälsoskydd eller naturvård eller trivseln i boendemiljön inom det område som påverkas, placeringskommunen och kommunerna inom det område som påverkas samt deras miljövårdsmyndigheter, närings-, trafik- och miljöcentralerna och andra myndigheter som bevakar allmänt intresse i ärendet.	
Besvärets innehåll	I besvärsskriften som riktas till Vasa förvaltningsdomstol ska följande meddelas <ul style="list-style-type: none"> <li>- det beslut i vilket ändring söks</li> <li>- ändringssökandens namn, hemkommun och vad besvärsrätten grundar sig på</li> <li>- den postadress och det telefonnummer samt den eventuella e-postadress under vilka ändringssökanden kan tillställas meddelanden i saken (om kontaktinformationen ändras ska Vasa förvaltningsdomstol underrättas)</li> <li>- till vilka delar ändring söks i beslutet</li> <li>- vilka ändringar som yrkas i beslutet – de grunder på vilka ändring yrkas</li> <li>- ändringssökandens, den lagliga företrädarens eller ombudets underskrift, om inte besvärsskriften tillställs elektroniskt (per telefax eller e-post)</li> </ul>	
Bilagor till besvärsskriften	Till besvärsskriften ska fogas <ul style="list-style-type: none"> <li>- de handlingar som ändringssökanden åberopar till stöd för sina yrkanden, om dessa inte redan tidigare har tillställts myndigheten</li> <li>- fullmakt för eventuellt ombud eller, om besväret tillställs elektroniskt, en utredning över ombudets behörighet.</li> </ul>	
Inlämning av besvär	Besvärsskriften med bilagor ska lämnas till Vasa förvaltningsdomstol. Besvär kan anföras via förvaltnings- och specialdomstolarnas e-tjänst på adressen <a href="https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet#/sv">https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet#/sv</a> . Besvärsskriften med bilagor kan också sändas per post, telefax eller e-post.  Besvärsskriften ska vara framme under tidsfristens sista dag före tjänstetidens slut. En besvärsskrift som tillställs elektroniskt (per telefax eller e-post) ska tillställas så att den finns till förfogande i den mottagande anordningen eller datasystemet under tidsfristens sista dag före tjänstetidens slut.	
Kontaktuppgifter till Vasa förvaltningsdomstols registratur	besöksadress: postadress: e-post: telefon: telefax: elektronisk ärendehanteringstjänst: öppettid:	Korsholmsesplanaden 43, 4 vån. PB 204, 65101 Vasa vaasa.hao@oikeus.fi 029 564 2780 029 564 2760 <a href="https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet">https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet</a> måndag–fredag kl. 8–16.15
Rättegångsavgift	För behandling av ärendet vid Vasa förvaltningsdomstol tas av ändringssökanden ut en rättegångsavgift på 270 euro. Rättegångsavgiften tas inte ut om förvaltningsdomstolen ändrar ett överklagat beslut till förmån för ändringssökanden. Avgifter tas inte heller ut i vissa ärenden eller hos dem som enligt bestämmelser någon annanstans i lag är befriade från avgifter. Betalningsskyldig är den som har inlett saken och avgiften är per besvärsskrivelse.	